

"Alojamento Local na Região Autónoma da Madeira - Tipologia e distribuição do Imóvel. O Perfil do Investidor."



Paralelamente à cerimónia de entrega dos diplomas aos alunos da Pós-Graduação de Gestão em Alojamento Local, o ISAL reconheceu o mérito dos alunos que submeteram e foram vencedores do prémio de melhor artigo científico, no âmbito de um desafio lançado pelo Laboratório de Investigação Científica com o tema "Alojamento Local – O Impacto na RAM".

O estudo apresentado e premiado, denominado "Alojamento Local na Região Autónoma da Madeira - Tipologia e distribuição do Imóvel. O Perfil do Investidor", teve como autores os alunos Duarte Fernandes, John Moura e Luís Sardinha. Através de um questionário administrado a 266 pessoas, procuraram perceber qual o perfil do investidor neste tipo de mercado e recorrendo aos dados existentes no Registo Nacional de Alojamento Local, mapear a distribuição do AL na RAM. No presente estudo foi possível demonstrar quais os concelhos com mais desenvolvimento de imóveis afetos ao AL (Funchal (48%), Calheta(18%) e Santa Cruz (13%). Também foi possível verificar que em todos os concelhos existem imóveis afetos a esta atividade, apresentando diferentes tipologias em zonas mais centrais (predominância de apartamentos) e zonas menos centralizadas (predominância de moradias). Ficou demonstrado que 62% dos investidores são dotados de formação ao nível de ensino superior e numa perspetiva geral os inquiridos apresentam competências para atuar no mercado.

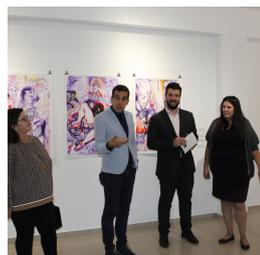
Os autores do artigo foram alunos finalistas do ano letivo de 2017/2018, da Licenciatura de Gestão de Empresas, ministrada pela instituição.

No seguimento das políticas sociais, o ISAL assinou, protocolo com a Associação TSDTRAM e com o Sindicato dos Funcionários Judiciais, nos dias 3 e 14 de dezembro, respetivamente.

Estes protocolos procuram colmatar as necessidades formativas dos associados, através da criação de cursos formativos ou pós-graduações adequados a estes profissionais, bem como proporcionar descontos aos associados.



Eventos



Visita de estudo a "finissage" da exposição "Mãe, Eu não quero ser Pós-Moderno!" do docente Dr. Diogo Goes, patente na Galeria Marca de Água.



Cerimónia de entrega de diplomas da 1ª Edição da Pós-Graduação de Gestão de Alojamento Local.

Pós-Graduação
GESTÃO DE SERVIÇOS DE SAÚDE
E INSTITUIÇÕES SOCIAIS

6ª Edição

Início 11 Janeiro de 2019

